



**КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КОМИ
ПО ТАРИФАМ**

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ТАРИФ КОМИТЕТ

ПРИКАЗ

от 30 октября 2023 г.

№ 58/3

г. Сыктывкар

**Об утверждении инвестиционной программы
ОАО «Сыктывкарский Водоканал»
в сфере холодного водоснабжения и водоотведения**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Республики Коми от 5 ноября 2020 г. № 541 «О Комитете Республики Коми по тарифам», решением правления Комитета Республики Коми по тарифам (протокол от 30 октября 2023 г. № 88) приказываю:

1. Утвердить инвестиционную программу ОАО «Сыктывкарский Водоканал» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на период с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года согласно приложению.
2. Признать утратившими силу с 1 января 2024 г.:
 - 1) приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми от 20 октября 2020 г. № 44/22-Т «Об утверждении инвестиционной программы ОАО «Сыктывкарский Водоканал» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения»;
 - 2) приказ Комитета Республики Коми по тарифам от 19 ноября 2021 г. № 53/20 «О внесении изменений в приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми от 20.10.2020 № 44/22-

Т «Об утверждении инвестиционной программы ОАО «Сыктывкарский Водоканал» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения»;

3) пункт 10 приказа Комитета Республики Коми по тарифам от 8 февраля 2022 г. № 8/1 «О внесении изменений в некоторые приказы Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми, Комитета Республики Коми по тарифам»;

4) приказ Комитета Республики Коми по тарифам от 22 ноября 2022 г. № 78/13 «О внесении изменений в приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми от 20.10.2020 № 44/22-Т «Об утверждении инвестиционной программы ОАО «Сыктывкарский Водоканал» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения».

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2024 г.

Председатель Комитета
Республики Коми по тарифам



А.Б. Тюрнина

Раздел 1. Паспорт инвестиционной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	ОАО «Сыктывкарский Водоканал», 167001, г.Сыктывкар, ул.Коммунистическая, д.51
Наименование и местонахождение уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации	Комитет Республики Коми по тарифам Республика Коми, 167000, г.Сыктывкар, ул.Ленина, д.73
Наименование и местонахождение органа местного самоуправления городского округа, согласующего инвестиционную программу	Администрация муниципального образования городского округа «Сыктывкар» 167610, г.Сыктывкар, ул.Бабушкина, д.22 Администрация муниципального образования сельского поселения «Вьльгорт» 168220, Сыктывдинский район, с.Вьльгорт, ул.Домны Каликовой, д.72
Контакты лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Руденко Ольга Сергеевна, тел. 8 (8212) 31-19-60, rudenko_os@svkkomi.ru

1.1. Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, установленные органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации

1.1.1. Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, установленные органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические показатели*	Плановые показатели, определенные регулирующим органом
			2022	2024 - 2028
1	2	3	4	5
1	доля проб холодной воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества холодной воды	%	0,00	0,00
2	доля проб холодной воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества холодной воды	%	0,10	0,10
3	показатель надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения	ед./км.	0,29	0,29
4	доля потерь холодной воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме холодной воды, поданной в водопроводную сеть	%	7,67	11,11
5	удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе очистки холодной воды	кВт.ч/тыс.куб.м.	96,23	102,58
6	удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки холодной воды	кВт.ч/тыс.куб.м.	391,00	461,03

* - данная информация не является экономически обоснованной, сформирована ОАО «Сыктывкарский Водоканал» в рамках отчетности ППРФ №641».

1.1.2. Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, установленные органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Фактические показатели*	Плановые показатели, определенные Комитетом
			2022	2024 - 2028
1	2	3	4	5
1	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00
2	доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,00	0,00
3	доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	%	0,00	0,00
4	показатель надежности и бесперебойности централизованной системы водоотведения	ед./км.	2,45	2,45
5	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/тыс.куб.м.	0,000	0,000
6	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод	кВт.ч/тыс.куб.м.	0,000	806,45

* - данная информация не является экономически обоснованной, сформирована ОАО «Сыктывкарский Водоканал» в рамках отчетности ППРФ №641».

Раздел 2. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения

2.1. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения

п/п	Мероприятия	Описание мероприятий	Описание (место расположения) строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованной системы холодного водоснабжения	Обоснование необходимости выполнения мероприятий	Основные технические характеристики объектов до и после реализации мероприятий			Размер расходов на реализацию мероприятий (тыс.руб.)
					показатели надежности, качества, энергоэффективности объектов	до реализации проекта	после реализации проекта	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Проектирование и реконструкция существующих	ПСД и реконструкция существующих водопроводных сетей	г.Сыктывкар и с.Вильгорт	Снижение уровня износа сети, повышение надежности и бесперебойности водоснабжения	надежность и бесперебойность	сталь	ПНД	115 000,00

п/п	Мероприятия	Описание мероприятий	Описание (место расположения) строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованной системы холодного водоснабжения	Обоснование необходимости выполнения мероприятий	Основные технические характеристики объектов до и после реализации мероприятий			Размер расходов на реализацию мероприятий (тыс.руб.)
				Описание	показатели надежности, качества, энергоэффективности объектов	до реализации проекта	после реализации проекта	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	водопроводных сетей	D проект - 32-800 мм, ПЭ, L - 550 п.м. (ориентировочно, коррект по проекту)						
2.	Модернизация насосной станции III подъема	Замена существующего шкафа управления насосными агрегатами №1-3 с каскадным (частотно-ступенчатым) регулированием на 3 отдельно стоящих шкафа управления насосными агрегатами №1-3 (90-110 кВт) с частотным регулированием и реализацией функции «Master-Slave» (Ведущий-ведомый), установка дополнительных 2-х шкафов управления насосными агрегатами №4-5 (до 200 кВт) с частотным регулированием и реализацией функции «Master-Slave» (Ведущий-ведомый), установка шкафа автоматики.	г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, 208/1.	Мероприятие направлено на достижение показателей энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения: повышение надежности основного технологического оборудования насосной станции, снижение количества гидравлических ударов в распределительной водопроводной сети, вызванных включением и отключением дополнительных насосных агрегатов в режиме прямого пуска/останова от сети в автоматическом режиме на открытую запорную арматуру, увеличение диапазона регулирования работы насосных агрегатов.	Энергоэффективность (количество преобразователей)	2	5	8 000,0 0

3.2.Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоотведения

п/п	Мероприятия	Описание мероприятий	Описание (место расположения) строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованной системы холодного водоснабжения	Обоснование необходимости выполнения мероприятий	Основные технические характеристики объектов до и после реализации мероприятий			Размер расходов на реализацию мероприятий (тыс.руб.)
				Описание	показатели надежности, качества, энергоэффективности объектов	до реализации проекта	после реализации проекта	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Реконструкция системы коллекторов ГНС «Тентюково» - КНС «Емваль»- КНС АО «СЛПК»	ПСД и реконструкция существующей системы коллекторов с заменой на ПЭ трубу D-800 мм	От ГНС «Тентюково» (Тентюковская, 247/2) вдоль улиц Тентюковская, Петрозаводская, Октябрьский проспект, проспект Бумажников до КНС «Емваль» (пр.Бумажников, 89) далее до КНС АО «СЛПК»	Мероприятие «Реконструкция системы коллекторов ГНС «Тентюково» - КНС «Емваль» - КНС АО «СЛПК» содержится в Техническом задании на разработку Инвестиционной программы ОАО «Сыктывкарский Водоканал», утвержденном постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар». В рамках Инвестиционной программы планируется постепенная реконструкция участков коллектора из железобетона и стали с высокой степенью износа, введенных в эксплуатацию в 1985-1994 годах	надежность и бесперебойность	сталь	ПНД	120 000,00
2.	Проектирование и реконструкция существующих канализационных сетей	ПСД и реконструкция существующих канализационных сетей D проект - 150-800 мм, ПЭ, НПВХ	г.Сыктывкар и с.Выльгорт	Снижение уровня износа сетей, повышение надежности и бесперебойности водоотведения	надежность и бесперебойность	сталь, чугун	ПНД	153 500,00

3.	Модернизация АСУТП в зданиях канализационных насосных станций.	Модернизация автоматизированной системы управления технологическим процессом в зданиях канализационных насосных станций	г.Сыктывкар, с.Вильгорт	Направлено на повышение надежности и энергетической эффективности системы водоотведения, организации диспетчерского оперативного контроля технологическим процессом водоснабжения, прогнозирование и предотвращение аварийных ситуаций, связанных с эксплуатацией технологического оборудования, сокращение трудозатрат персонала за счет автоматизации функций контроля и управления, повышение безопасности технологического процесса для персонала и окружающей среды	количество автоматизированных объектов	18 штук	19 штук	1 400,00
4.	Строительство объекта: «Канализационный коллектор от ВОС до КНС перекачки осадка в м.Красная Гора в г.Сыктывкаре» (2 этап)	Строительство объекта: "Канализационный коллектор от ВОС до КНС перекачки осадка в м. Красная Гора в г. Сыктывкаре" (2 этап).	г.Сыктывкар, м.Красная Гора	Завершение строительства объекта (2-й этап, первый этап введен в эксплуатацию в 2015 году). Для обеспечения равномерной работы КНС перекачки промывных вод	количество введенных объектов	1 шт. резервуар-накопитель по 1000м3	2 шт. резервуар-накопитель по 1000м3	40 718,44

Раздел 3. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения, водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

п/п	Наименование мероприятия	Адрес (место нахождения) объекта	Обоснование необходимости выполнения мероприятия	технические характеристики			Размер расходов на реализацию мероприятий (тыс. руб.)
				наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр, материал, и т.д.), ед.из.	значение показателя		
					до реализации меропр.	после реализации меропр.	
1.	Модернизация насосной станции I подъема	ВНС-1, г.Сыктывкар, м.Алешино, 1/2	Повышение надежности функционирования объекта централизованной системы водоснабжения при возникновении аварийных ситуаций, повлекших	количество насосных агрегатов в погружном исполнении	0	1	16 000,00

	г.Сыктывкар, м.Алешино 1		затопление машинного отделения (зала) насосной станции с основным технологическим оборудованием.				
--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--

Раздел 4. Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

4.1. Холодное водоснабжение

п/п	Наименование мероприятия	Описание мероприятий	Обоснование необходимости выполнения мероприятия	Размер расходов на реализацию мероприятий (тыс. руб.)
1.	Капитальные вложения в объекты основных средств, обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения	Мероприятия Программы по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. Приобретение основных средств, не являющихся объектами централизованной системы водоснабжения, но необходимых для осуществления регулируемой деятельности (насосные агрегаты, электродвигатели, иное оборудование, относимое к основным средствам, специальная строительная техника, автомобильный транспорт)	В целях повышения энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения; а так же в целях обновления основных средств, не являющихся объектами централизованной системы водоснабжения, но необходимых для осуществления регулируемой деятельности (насосные агрегаты, электродвигатели, иное оборудование) в случаях, когда такие расходы не учтены в составе мероприятий, включенных в другие разделы Программы, а так же приобретения/обновления специальной строительной и автомобильной техники, необходимой для осуществления регулируемой деятельности	15 500,00

4.2. Водоотведение

п/п	Наименование мероприятия	Описание мероприятий	Обоснование необходимости выполнения мероприятия	Размер расходов на реализацию мероприятий (тыс. руб.)
1.	Капитальные вложения в объекты основных средств, обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере водоотведения с использованием централизованных систем водоотведения	Мероприятия Программы по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. Приобретение основных средств, не являющихся объектами централизованной системы водоотведения, но необходимых для осуществления регулируемой деятельности (насосные агрегаты, электродвигатели, иное оборудование, относимое к основным средствам, специальная строительная техника, автомобильный транспорт)	В целях повышения энергоэффективности объектов централизованной системы водоотведения; а так же в целях обновления основных средств, не являющихся объектами централизованной системы водоотведения, но необходимых для осуществления регулируемой деятельности (насосные агрегаты, электродвигатели, иное оборудование) в случаях, когда такие расходы не учтены в составе мероприятий, включенных в другие разделы Программы, а так же приобретения/обновления специальной строительной и автомобильной техники, необходимой для осуществления регулируемой деятельности	20 950,00

	Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере водоотведения с использованием централизованных систем водоотведения	являющихся объектами централизованной системы водоотведения, но необходимых для осуществления регулируемой деятельности (насосные агрегаты, электродвигатели, иное оборудование, относимое к основным средствам, специальная строительная техника, автомобильный транспорт)	водоотведения, но необходимых для осуществления регулируемой деятельности (насосные агрегаты, электродвигатели, иное оборудование) в случаях, когда такие расходы не учтены в составе мероприятий, включенных в другие разделы Программы, а так же приобретения/обновления специальной строительной и автомобильной техники, необходимой для осуществления регулируемой деятельности	
--	--	---	--	--

Раздел 5. Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения, водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы.

	Объекты централизованной системы водоснабжения и водоотведения	Процент износа объектов					
		2022 факт*	План				
			2024	2025	2026	2027	2028
1	Объекты централизованной системы водоснабжения, в том числе:						
	- сети в г. Сыктывкаре	54,2	53,9	53,7	53,6	53,5	53,4
	- сети в с. Выльгорт	59,1	58,8	58,6	58,5	58,4	58,3
	- иные объекты (кроме сетей)	29,7	30	30,5	31	31,5	32
2	Объекты централизованной системы водоотведения, в том числе:						
	- сети в г. Сыктывкаре	85,3	84,9	84,8	84,7	84,6	84,5
	- сети в с. Выльгорт	86,2	85,9	85,1	85,1	85,0	84,9
	- иные объекты (кроме сетей)	61,7	62,0	62,5	63,0	63,5	64,0

*- Фактический процент износа 2022 года определен по результатам технического обследования объектов централизованных систем водоснабжения, водоотведения, проведенного в соответствии с Приказом Минстроя России от 05.08.2014 N 437/пр «Об утверждении Требований к проведению технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе определение показателей технико-экономического состояния систем водоснабжения и водоотведения, включая показатели физического износа и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, объектов нецентрализованных систем холодного и горячего водоснабжения, и порядка осуществления мониторинга таких показателей».

Раздел 6. График реализации мероприятий инвестиционной программы в сфере водоснабжения, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию

6.1. График реализации мероприятий инвестиционной программы в сфере холодного водоснабжения, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения в эксплуатацию

№ п/п	Мероприятия инвестиционной программы	Объем финансовых потребностей в соответствии со сметными расчетами в ценах соответствующего периода реализации мероприятия, тыс.руб.	График реализации		График ввода объектов
			Начало работ	Завершение работ	(плановый)
1.	Проектирование и реконструкция существующих водопроводных сетей	115 000,00	01.01.2024	31.12.2028	31.12.2028
2.	Модернизация насосной станции III подъема	8 000,00	01.01.2024	31.12.2028	31.12.2028
3.	Модернизация насосной станции I подъема г.Сыктывкар, м.Алешино I	16 000,00	01.01.2024	31.12.2028	31.12.2028
4.	Капитальные вложения в объекты основных средств, обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения	15 500,00	01.01.2024	31.12.2028	31.12.2028
Итого:		154 500,00			

6.2. График реализации мероприятий инвестиционной программы в сфере водоотведения, включая график ввода объектов централизованных систем водоотведения в эксплуатацию

№ п/п	Мероприятия инвестиционной программы	Объем финансовых потребностей в соответствии со сметными расчетами в ценах соответствующего периода реализации мероприятия, тыс.руб.	График реализации		График ввода объектов
			Начало работ	Завершение работ	(плановый)
1.	Реконструкция системы коллекторов ГНС «Тентюково» - КНС «Емваль»-КОС АО «СЛПК»	120 000,00	01.01.2024	31.12.2028	31.12.2028
2.	Проектирование и реконструкция существующих канализационных сетей	153 500,00	01.01.2024	31.12.2028	31.12.2028
3.	Модернизация АСУТП в зданиях канализационных насосных станций.	1 400,00	01.01.2024	31.12.2028	31.12.2028
4.	Строительство объекта: «Канализационный коллектор от ВОС до КНС перекачки осадка в м.Красная Гора в г.Сыктывкаре» (2 этап)	40 718,44	01.01.2024	31.12.2028	31.12.2028
5.	Капитальные вложения в объекты основных средств, обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных	20 950,00	01.01.2024	31.12.2028	31.12.2028

№ п/п	Мероприятия инвестиционной программы	Объем финансовых потребностей в соответствии со сметными расчетами в ценах соответствующего периода реализации мероприятия, тыс.руб.	График реализации		График ввода объектов
			Начало работ	Завершение работ	(плановый)
	законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере водоотведения с использованием централизованных систем водоотведения				
Итого:		336 568,44			

Раздел 7. Источники финансирования мероприятий инвестиционной программы с разделением по годам в прогнозных ценах соответствующего года

7.1. Источники финансирования мероприятий инвестиционной программы в сфере холодного водоснабжения с разделением по годам в прогнозных ценах соответствующего года

№ п/п	Этапы финансирования инвестиционного проекта	Источник финансирования	Объем финансовых потребностей, всего на период реализации мероприятий инвестиционной программы, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость мероприятий в ценах соответствующего периода реализации, тыс.руб. (без НДС), подтвержденная сметными расчетами				
				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Проектирование и реконструкция существующих водопроводных сетей	амортизация	115 000,00	35 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00
2.	Модернизация насосной станции III подъема	амортизация	8 000,00	0,00	4 000,00	4 000,00	0,00	0,00
3.	Модернизация насосной станции I подъема г.Сыктывкар, м.Алешино 1	амортизация	16 000,00	0,00	0,00	8 000,00	8 000,00	0,00
4.	Капитальные вложения в объекты основных средств, обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения	амортизация	15 500,00	3 400,00	4 600,00	3 500,00	2 000,00	2 000,00
	Итого Амортизация		154 500,00	38 400,0	28 600,00	35 500,00	30 000,00	22 000,00
	ВСЕГО:		154 500,00	38 400,0	28 600,00	35 500,00	30 000,00	22 000,00

7.2. Источники финансирования мероприятий инвестиционной программы в сфере водоотведения с разделением по годам в прогнозных ценах соответствующего года

№ п/п	Этапы финансирования инвестиционного проекта	Источник финансирования	Объем финансовых потребностей, всего на период реализации мероприятий инвестиционной программы, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость мероприятий в ценах соответствующего периода реализации, тыс.руб. (без НДС), подтвержденная сметными расчетами				
				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Реконструкция системы коллекторов ГНС «Тентюково» - КНС «Емваль»-КОС АО «СЛПК»	Заемные средства (кредит)	60 000,00	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00
		плата за негативное воздействие	60 000,00	0,00	0,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00
2.	Проектирование и реконструкция существующих канализационных сетей	амортизация	153 500,00	33 500,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00
3.	Модернизация АСУТП в зданиях канализационных насосных станций.	амортизация	1 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 400,00
4.	Строительство объекта: «Канализационный коллектор от ВОС до КНС перекачки осадка в м.Красная Гора в г.Сыктывкаре» (2 этап)	плата за негативное воздействие	40 718,44	20 000,00	20 718,44	0,00	0,00	0,00
5.	Капитальные вложения в объекты основных средств, обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством РФ и связанных с обеспечением деятельности в сфере водоотведения с использованием централизованных систем водоотведения	амортизация	20 950,00	8 390,00	3 560,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00
	Итого амортизация		175 850,00	41 890,00	33 560,00	33 000,00	33 000,00	34 400,00
	Итого Заемные средства (кредит)		60 000,00	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00
	Итого плата за негативное воздействие		100 718,44	20 000,00	20 718,44	20 000,00	20 000,00	20 000,00
	ВСЕГО:		336 568,44	91 890,00	84 278,44	53 000,00	53 000,00	54 400,00

Раздел 8. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы

8.1. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы

№ п/п	Наименование показателя	ед.изм	2024 (план)	2025 (план)	2026 (план)	2027 (план)	2028 (план)
1	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
3	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды, местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед/км	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
4	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	11,11	11,11	11,11	11,11	11,11
5	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/тыс.куб м	102,58	102,58	102,58	102,58	102,58
6	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/тыс.куб м	461,03	461,03	461,03	461,03	461,03
7	Расходы на реализацию инвестиционной программы	тыс. руб.	38 400,0	28 600,00	35 500,00	30 000,00	22 000,00

8.2. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы

№ п/п	Наименование показателя	ед. изм	2024 (план)	2025 (план)	2026 (план)	2027 (план)	2028 (план)
1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-	-	-	-
2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-	-	-
3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	-	-	-	-	-
4	Показатель надежности и бесперебойности централизованной системы водоотведения	Ед./км.	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45
5	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/тыс.куб м	-	-	-	-	-
6	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/тыс.куб м	806,45	806,45	806,45	806,45	806,45
7	Расходы на реализацию инвестиционной программы	тыс. руб.	91 890,00	84 278,44	53 000,00	53 000,00	54 400,00

Раздел 9. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения с учетом инвестиционной программы

9.1. Предварительный расчет тарифов в сфере холодного водоснабжения с учетом инвестиционной программы

№ п/п	Наименование показателей	Фактические показатели, тыс.руб.*	Плановые показатели, определенные регулирующим органом, тыс. руб.				
		2022	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Необходимая валовая выручка	644 689,46	710 281,42	722 362,69	743 150,02	764 644,69	786 872,14
1.1	Операционные расходы	454 831,83	476 846,81	491 905,63	506 466,04	521 457,43	536 892,57
1.2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	68 136,99	82 374,52	87 179,95	91 276,14	95 569,24	100 068,85
1.3	Неподконтрольные расходы	70 169,67	76 422,23	64 713,83	65 624,07	66 570,87	67 555,69
1.3.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	813,68	604,35	640,61	669,44	699,56	731,04
1.3.2	Налоги и сборы	20 995,39	37 190,29	24 557,45	24 557,45	24 557,45	24 557,45
1.3.3	Аренда и концессионная плата, лизинговые платежи	9 796,08	5 575,87	5 575,87	5 575,87	5 575,87	5 575,87
1.3.4	Сбытовые расходы	8 244,35	5 175,62	5 175,62	5 175,62	5 175,62	5 175,62
1.3.5	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	6 384,19	6 728,86	6 728,86	6 728,86	6 728,86	6 728,86
1.3.6	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	988,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.7	Возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.8	Расходы на реагенты	22 947,44	21 147,23	22 035,41	22 916,83	23 833,50	24 786,84
1.4	Амортизация	46 428,90	38 400,00	38 400,00	38 400,00	38 400,00	38 400,00
1.5	Нормативная прибыль	5 122,07	5 809,33	6 053,32	6 295,46	6 547,27	6 809,17
1.5.1	Расходы на капитальные вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.2	Экономически обоснованные расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором	5 122,07	5 809,33	6 053,32	6 295,46	6 547,27	6 809,17
1.5.3	Расходы на погашение и обслуживание заемных средств на реализацию инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	33 702,18	34 109,97	35 088,31	36 099,88	37 145,86
1.7	Корректировка НВВ	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8	В соответствии с пунктом 16 раздела III Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» из НВВ исключаются:	0,00	-3 283,64	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8.1	Экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования, включая доходы, связанные с нарушением законодательства Российской Федерации при установлении и применении	0,00	-3 283,64	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование показателей	Фактические показатели, тыс.руб.*	Плановые показатели, определенные регулирующим органом, тыс. руб.				
		2022	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
	регулируемых тарифов, в том числе выявленные в результате проверок и мероприятий по контролю						
1.8.2	Расходы, связанные с приобретением регулируемой организацией товаров (работ, услуг), используемых при осуществлении регулируемых видов деятельности, по завышенным ценам и в завышенных объемах, выявленные в результате проверок и мероприятий по контролю и (или) анализа уровня расходов (затрат) в отношении других регулируемых организаций, осуществляющих аналогичные виды деятельности в сопоставимых условиях.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* - данная информация не является экономически обоснованной, сформирована ОАО «Сыктывкарский Водоканал» в рамках отчетности ППРФ № 641.

9.2. Предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения с учетом инвестиционной программы

№ п/п	Наименование показателей	Фактические показатели, тыс.руб.*	Плановые показатели, определенные регулирующим органом, тыс. руб.				
		2022	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Необходимая валовая выручка	463 551,11	612 528,36	594 506,69	574 445,93	592 948,07	612 166,14
1.1	Операционные расходы	237 090,75	271 749,26	280 331,10	288 628,90	297 172,32	305 968,62
1.2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	77 983,41	91 837,81	97 283,87	102 025,61	107 000,76	112 220,89
1.3	Неподконтрольные расходы	104 590,10	118 024,41	115 122,44	111 428,93	115 406,72	119 563,51
1.3.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	68 359,06	79 800,74	84 588,79	88 395,28	92 373,07	96 529,86
1.3.2	Налоги и сборы	20 528,73	22 102,21	14 412,18	6 912,18	6 912,18	6 912,18
1.3.3	Аренда и концессионная плата, лизинговые платежи	172,13	3 113,55	3 113,55	3 113,55	3 113,55	3 113,55
1.3.4	Сбытовые расходы	8 244,35	6 642,48	6 642,48	6 642,48	6 642,48	6 642,48
1.3.5	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	6 939,78	6 365,44	6 365,44	6 365,44	6 365,44	6 365,44
1.3.6	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	346,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.7	Возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.8	Расходы на реагенты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Амортизация	41 223,21	41 890,00	41 890,00	41 890,00	41 890,00	41 890,00
1.5	Нормативная прибыль	2 663,63	33 021,02	33 147,91	3 273,82	3 404,78	3 540,97

№ п/п	Наименование показателей	Фактические показатели, тыс.руб.*	Плановые показатели, определенные регулирующим органом, тыс. руб.				
		2022	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
1.5.1	Расходы на капитальные вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.2	Экономически обоснованные расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором	2 663,63	3 021,02	3 147,91	3 273,82	3 404,78	3 540,97
1.5.3	Расходы на погашение и обслуживание заемных средств на реализацию инвестиционной программы	0,00	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00
1.6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	26 175,07	26 731,37	27 198,67	28 073,49	28 982,15
1.7	Корректировка НВВ	0,00	37 522,20	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8	В соответствии с пунктом 16 раздела III Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» из НВВ исключаются:	0,00	-7 691,41	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8.1	Экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования, включая доходы, связанные с нарушением законодательства Российской Федерации при установлении и применении регулируемых тарифов, в том числе выявленные в результате проверок и мероприятий по контролю	0,00	-7 691,41	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8.2	Расходы, связанные с приобретением регулируемой организацией товаров (работ, услуг), используемых при осуществлении регулируемых видов деятельности, по завышенным ценам и в завышенных объемах, выявленные в результате проверок и мероприятий по контролю и (или) анализа уровня расходов (затрат) в отношении других регулируемых организаций, осуществляющих аналогичные виды деятельности в сопоставимых условиях.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* - данная информация не является экономически обоснованной, сформирована ОАО «Сыктывкарский Водоканал» в рамках отчетности ППРФ № 641.

Раздел 10. Планы мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программу повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

10.1. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями (согласован) Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Коми

№ п/п	Мероприятие	Срок
1	Регулярный мониторинг показателей качества воды	Постоянно
2	Промывка участков водопроводных сетей с превышением показателей ЦДК	По мере обнаружения
3	Перекладка (капитальный ремонт и реконструкция) водопроводных сетей с заменой чугунных и стальных труб на полиэтиленовые	Согласно производственной программе в сфере холодного водоснабжения, инвестиционной программе в сфере водоснабжения,

10.2. Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности в сфере водоснабжения и водоотведения

Перечень мероприятий, основной целью которых является энергосбережение и (или) повышение энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Затраты (план), млн. руб. (без НДС), с разбивкой по годам действия программы						Источник финансирования
		2024	2025	2026	2027	2028	всего	
1.	ВОДОСНАБЖЕНИЕ							
1.1.	Мероприятия по организации учета энергетических ресурсов (производимых, передаваемых, потребляемых).							
1.1.1.	Монтаж расходомер-счетчика в ВК 9-6-159 (проектируемый) на водоводе:Магистр.в-д от забора ЦВК до НСШп. ст. (Инв.№30108409) для технологического учета холодной воды объекта:Насосная станция 3-го подъема по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, 208/1.	0,00	0,00	1,50	0,00	0,00	1,50	тариф на питьевую воду
1.1.2.	Монтаж расходомер-счетчика в ВК 9-6-155 на водоводе:В-д НСЗп.-Октябр.-Димитрова-Морозова ст. (Инв.№30107658) для технологического учета холодной воды объекта:Насосная станция 3-го подъема по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, 208/1.	0,00	1,30	0,00	0,00	0,00	1,30	тариф на питьевую воду
1.1.3.	Монтаж расходомер-счетчика в ВК 9-6-156 на водоводе:В-д от ВНС 3 подъема до ул. Коммунистическая - Октябрьский пр. (Инв.№30107625) для технологического учета холодной воды объекта:Насосная станция 3-го подъема по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, 208/1.	0,00	1,30	0,00	0,00	0,00	1,30	тариф на питьевую воду
1.1.4.	Монтаж расходомер-счетчика технологического учета холодной воды на объекте: Нежилое здание - Станция перекачки по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, 2/13 (Инв.№10006007)	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	тариф на питьевую воду

1.1.5.	Монтаж расходомер-счетчика технологического учета холодной воды на объекте: Нежилое здание - Станция перекачки по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, 2/13 (Инв.№10006007)	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	тариф на питьевую воду
1.2.	Мероприятия по проведению энергетических обследований.							
1.2.1.	Энергетическое обследование (энергоаудит)	0,00	0,00	0,00	0,50	0,00	0,50	тариф на питьевую воду
	ВСЕГО в сфере водоснабжения:	0,30	2,60	1,50	0,50	0,00	4,90	
2.	ВОДООТВЕДЕНИЕ							
2.1.	Мероприятия по модернизации и/или замене оборудования, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности в том числе замене оборудования на оборудование с более высокой энергетической эффективностью, внедрение энергосберегающих технологий и инновационных решений.							
2.1.1.	Модернизация автоматизированной системы управления технологическим процессом (АСУ ТП) на канализационных насосных станциях	0,00	0,00	0,00	0,00	1,40	1,40	тариф на водоотведение
2.1.2.	Реконструкция объекта: Канализационная насосная станция по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Вьльгорт, ул. Д. Каликовой, 5а (инв.№10009404)	4,80	0,00	0,00	0,00	0,00	4,80	тариф на водоотведение
2.2.	Мероприятия по организации учета энергетических ресурсов (производимых, передаваемых, потребляемых).							
2.2.1.	Монтаж прибора учета тепловой энергии на объекте: Здание хлораторной по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Микушева, 42 (Инв.№10006021)	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,28	тариф на водоотведение
2.2.2.	Монтаж прибора учета тепловой энергии на объекте: Гараж с гаражной стоянкой по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Микушева,44 (Инв.№10006389)	0,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,31	тариф на водоотведение
2.2.3.	Монтаж прибора учета тепловой энергии на объекте: Здание воздуходувной станции по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Микушева, 46 (Инв.№10006024)	0,00	0,28	0,00	0,00	0,00	0,28	тариф на водоотведение
2.2.4.	Монтаж прибора учета тепловой энергии на объекте: Здание базовой лаборатории по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Микушева, д. 50 (Инв.№10002072)	0,00	0,28	0,00	0,00	0,00	0,28	тариф на водоотведение
2.3.	Мероприятия по проведению энергетических обследований.							
2.3.1.	Энергетическое обследование (энергоаудит)	0,00	0,00	0,00	0,50	0,00	0,50	тариф на водоотведение
	ВСЕГО в сфере водоотведения:	5,39	0,56	0,00	0,50	1,40	7,85	
	ВСЕГО по Программе:	5,69	3,16	1,50	1,00	1,40	12,75	

Раздел 11. Перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации

В отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения ОАО «Сыктывкарский Водоканал» инвестиционные обязательства и условия их выполнения в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о приватизации, не определены».