Типовая форма утверждена

Постановлением Правительства

Российской Федерации

от 29 июля 2013г. № 645

**ДОГОВОР №**

**Водоотведения**

г. Сыктывкар " " 2019г.

Открытое акционерное общество «Сыктывкарский Водоканал», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице в лице заместителя генерального директора по экономике и финансам Руденко Ольги Сергеевны, действующего на основании доверенности № 01/09-13/7551 от 04.12.2018г.,с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем перевозчик, в лице генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. По настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая водоотведение, обязуется осуществлять прием сточных вод перевозчика в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а перевозчик обязуется соблюдать, требования к составу и свойствам отводимых сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов (далее - нормативы допустимых сбросов перевозчика), лимиты на сбросы загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов (далее - лимиты на сбросы), требования к составу и свойствам сточных вод, отводимых в централизованные системы водоотведения, устанавливаемые в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованной системы водоотведения, нормативы по объему отводимых в централизованные системы водоотведения сточных вод (далее - нормативы по объему сточных вод) и нормативы водоотведения по составу сточных вод и производить организации водопроводно-канализационного хозяйства оплату водоотведения в сроки, порядке и размере, которые определены в настоящем договоре.

2. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства определяются в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по форме согласно приложению N 1.

3. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенный в приложении N 1 к настоящему договору, подлежит подписанию при заключении настоящего договора и является его неотъемлемой частью.

Местом исполнения обязательств по настоящему договору является: КК 14-3-41 (место сброса сточных вод машинами в м.Тентюково).

**II. Сроки и режим приема сточных вод**

4. Датой начала приема сточных вод является " "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г.

Режим приема сточных вод - круглосуточно.

**III. Тарифы, сроки и порядок оплаты**

5. Оплата по настоящему договору осуществляется перевозчиком по тарифам на водоотведение, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

6. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. Перевозчик вносит оплату по настоящему договору в следующем порядке:

50 процентов стоимости объема сточных вод, сброшенных перевозчиком за предыдущий месяц (для перевозчиков, договоры с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимости максимального расхода сточных вод, указанных в настоящем договоре), вносится до 18-го числа текущего месяца;

оплата за фактически оказанные услуги водоотведения в истекшем месяце с учетом средств, ранее внесенных перевозчиком в качестве оплаты за водоотведение в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании первичных учетных документов, выставляемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

В случае если объем фактически оказанной услуги водоотведения за истекший месяц, определенный в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=21327ED9B7B70C211ABBF63514821EE4F8BD389610802D346ADD82ABEA16C4EDC24972F3F64EFE6Ei7R7G) организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод" (далее - Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод), окажется меньше объема сточных вод, за который перевозчиком была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

7. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и перевозчиком не реже 1 раза в год, а также по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки одной стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов по договору сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае акт о сверке расчетов подписывается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней после направления другой стороне акта о сверке расчетов этот акт считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

8. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер платы перевозчика в связи с нарушением нормативов водоотведения по составу сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**IV. Права и обязанности сторон**

9. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) обеспечивать учет сбрасываемых сточных вод в порядке, установленном [разделом V](#Par103) настоящего договора, и в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=21327ED9B7B70C211ABBF63514821EE4F8BD389610802D346ADD82ABEA16C4EDC24972F3F64EFE6Ei7R7G) организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим договором

а) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

в) соблюдать установленный режим приема сточных вод;

г) предупреждать перевозчика о временном прекращении или ограничении водоотведения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

д) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованной системе водоотведения, принадлежащей организации водопроводно-канализационного хозяйства на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия такой системы с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

е) требовать от перевозчика реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов, нормативов водоотведения по составу сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

ж) осуществлять контроль за соблюдением перевозчиком режима водоотведения, нормативов водоотведения по составу сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

з) предоставлять перевозчику информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

и) отвечать на жалобы и обращения перевозчика, относящиеся к исполнению настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

к) уведомлять перевозчика о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта канализационных сетей, через которые осуществляется водоотведение сточных вод перевозчика;

10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования перевозчиком и (или) самовольного сброса в централизованную систему водоотведения, вне места исполнения обязательств в соответствии с п. 3 настоящего договора и принимать меры по предотвращению самовольного пользования перевозчиком централизованной системой водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) взимать с перевозчика плату за сброс и отведение сточных вод сверх установленных нормативов по составу сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

11. Перевозчик обязан:

д) соблюдать установленный настоящим договором режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены в соответствии с настоящим договором, в том числе вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и плату за нарушение нормативов по составу сточных вод, а также в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, возмещать вред, причиненный водному объекту;

з) соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов и лимиты на сбросы, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов этой категории в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливаются нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы водоотведения по составу сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, а также принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований;

12. Перевозчик имеет право:

а) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=21327ED9B7B70C211ABBF63514821EE4F8B23B9614862D346ADD82ABEA16C4EDC24972F3F64EFE6Fi7RCG) осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод" (далее - Правила осуществления контроля состава и свойств сточных вод);

б) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на водоотведение;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля состава и свойств сточных вод отбор проб сточных вод, в том числе параллельный отбор проб, принимать участие в отборе проб сточных вод, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

**V. Порядок осуществления учета принимаемых сточных вод, сроки и способы предоставления организации водопроводно-канализационного хозяйства показаний приборов учета**

13. Коммерческий учет сточных вод в узлах учета обеспечивает организация водопроводно-канализационного хозяйства.

14. Количество принятых организацией водопроводно-канализационного хозяйства сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет сточных вод расчетным способом по максимальной загрузке емкости автоцистерны перевозчика.

15. Учет принятых сточных вод от перевозчика осуществляется оператором канализационной насосной станции организации водопроводно-канализационного хозяйства. Учет объема принятых (отведенных) сточных вод производится расчетным способом и вносится в журнал учета принятых сточных вод, и предъявляется к оплате по итогам расчетного периода.

**VI. Контроль состава и свойств сточных вод, места и порядок отбора проб сточных вод**

16. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении перевозчика осуществляется в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=21327ED9B7B70C211ABBF63514821EE4F8B23B9614862D346ADD82ABEA16C4EDC24972F3F64EFE6Fi7RCG) осуществления контроля состава и свойств сточных вод.

**VII. Условия прекращения или ограничения приема сточных вод**

17. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение приема сточных вод перевозчика только в случаях, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=21327ED9B7B70C211ABBF63514821EE4F8BC399715872D346ADD82ABEAi1R6G) "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения приема сточных вод, установленного [Правилами](consultantplus://offline/ref=21327ED9B7B70C211ABBF63514821EE4F8BD3F96198E2D346ADD82ABEA16C4EDC24972F3F64EFE6Ei7R7G) холодного водоснабжения и водоотведения.

18. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения приема сточных вод уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) перевозчика;

б) Администрацию, МО ГО Сыктывкар/Администрацию СП «Выльгорт»;

в) Управление Роспотребнадзора по Республике Коми;

19. Уведомление организацией водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении приема сточных вод, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении приема сточных вод направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

**VIII. Порядок урегулирования споров и разногласий**

20. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

21. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение (адрес);

б) содержание спора, разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект, которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

22. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня поступления претензии обязана ее рассмотреть и дать ответ.

23. Стороны составляют акт об урегулировании спора или разногласий.

24. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие из настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

**IX. Ответственность сторон**

25. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

26. В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства режима приема сточных вод перевозчик вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

27. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения перевозчиком обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от перевозчика уплаты пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

**X. Обстоятельства непреодолимой силы**

28. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

29. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

**XI. Срок действия договора**

30. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и распространяет свою силу на отношения сторон, возникшие с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

31. Настоящий договор заключен на срок 1 год.

32. Настоящий договор считается ежегодно продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

33. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию сторон.

34. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке договор считается расторгнутым или измененным.

**XII. Прочие условия**

35. Изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

36. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

37. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

38. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

39. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

40. Реквизиты и подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Организация водопроводно-**  **канализационного хозяйства:** | **Перевозчик:** |
| ОАО «Сыктывкарский Водоканал»  Юридический/почтовый адрес: 167000, г. Сыктывкар,  ул. Коммунистическая, д. 51.  Банковские реквизиты:  р/с 40702810003000042830 в Ф-л «Северная столица» АО «Райффайзенбанк» г.Санкт-Петербург  к/с 30101810100000000723 в ГРКЦ ГУ Банка России по г.Санкт-Петербургу БИК 044030723  ИНН/КПП 1101205944/110101001  ОГРН:1121101013054  ОКПО: 16929413  ОКТМО: 87701000  Тел/факс: (8212) 31-19-69, 32-91-39  Адрес электронной почты (для уведомлений): [komisvk@gmail.com](mailto:komisvk@gmail.com)  Адрес электронной почты (для реестров): [buhsvk@gmail.com](mailto:buhsvk@gmail.com)  Передача показаний приборов учета:  [www.svodokanal.ru](http://www.svodokanal.ru/); тел/факс: 31-28-62, 31-19-59;  E-mail: oreal.svk@yandex.ru |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**О.С.Руденко** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение N 1

к договору № от .

водоотведения

**АКТ**

**о разграничении балансовой принадлежности**

**и эксплуатационной ответственности**

Открытое акционерное общество «Сыктывкарский Водоканал», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице в лице заместителя генерального директора по экономике и финансам Руденко Ольги Сергеевны, действующего на основании доверенности 01/09-13/7551 от 04.12.2018г., с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем перевозчик, в лице генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Перевозчик, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей балансовой принадлежности объектов централизованных систем водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства является: КК 14-3-41 (место сброса сточных вод машинами в м.Тентюково).

границей эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства является: КК 14-3-41 (место сброса сточных вод машинами в м.Тентюково).

|  |  |
| --- | --- |
| **Организация водопроводно-**  **канализационного хозяйства:** | **Перевозчик:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**О.С.Руденко** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение N 2

к договору № от .

водоотведения

**СВЕДЕНИЯ**

**о нормативах допустимых сбросов абонентов (лимитах на сбросы), нормативах**

**водоотведения по составу сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных**

**вод, установленных для абонента в целях предотвращения негативного воздействия**

**на работу централизованной системы водоотведения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер и наименование канализационных выпусков** | **Перечень загрязняющих веществ** | **Допустимые концентрации загрязняющих веществ (мг/дм3)** |
| 1 | 2 | 3 |
| I. Нормативные показатели общих свойств сточных вод и допустимые концентрации загрязняющих веществ в сточных водах, допущенных к сбросу в централизованные общесплавные и бытовые системы водоотведения | | |
|  | Водородный показатель (pH) | 6,0 - 9,0 |
|  | Температура | +40 |
|  | Полихлорированные бифенилы | 0,001 |
|  | Жиры | 50 |
|  | Нефтепродукты | 10 |
|  | Летучие органические соединения (ЛОС) (в том числе толуол, бензол, ацетон, метанол, бутанол, пропанол, их изомеры и алкилпроизводные по сумме ЛОС | 20 |
|  | Сульфиды (S-H2S+S2-) | 1,5 |
|  | Хлор и хлорамины | 5,0 |
|  | Соотношение ХПК: БПК5 | 2,5 |
|  | Взвешенные вещества | 300 |
|  | БПК5 | 300 |
|  | ХПК | 500 |
|  | Азот общий | 50 |
|  | Фосфор общий () | 12 |
|  | СПАВ анионные | 10 |
|  | Фенолы (сумма) | 5 |
|  | Сульфаты () | 1000 |
|  | Хлориды (Cl-) | 1000 |
|  | Алюминий (Al) | 5 |
|  | Железо (Fe) | 5 |
|  | Марганец (Mn) | 1 |
|  | Медь (Cu) | 1 |
|  | Цинк (Zn) | 1 |
|  | Хром общий | 0,5 |
|  | Хром Cr(VI) шестивалентный | 0,05 |
|  | Никель (Ni) | 0,25 |
|  | Кадмий (Cd) | 0,015 |
|  | Свинец (Pb) | 0,25 |
|  | Мышьяк (As) | 0,05 |
|  | Ртуть (Hg) | 0,005 |
|  | СПАВ неионогенные | СПАВ 10 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Организация водопроводно-**  **канализационного хозяйства:** | **Перевозчик:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**О.С.Руденко** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |