



**СЛУЖБА РЕСПУБЛИКИ КОМИ
ПО ТАРИФАМ**

**КОМИ РЕСПУБЛИКАСА
ТАРИФ СЛУЖБА**

ПРИКАЗ

№ 85/14

11 декабря 2014 года

г. Сыктывкар

**О внесении изменения в инвестиционную программу
ОАО «Сыктывкарский Водоканал»
в сфере холодного водоснабжения, водоотведения**

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Республики Коми от 23 апреля 2012 года № 148 «О Службе Республики Коми по тарифам», решением Правления Службы Республики Коми по тарифам (протокол от 11 декабря 2014 года № 87)

ПРИКАЗЫВАЮ:

Внести в приказ Службы Республики Коми по тарифам от 03.12.2013 № 95/7 «Об утверждении инвестиционной программы ОАО «Сыктывкарский Водоканал» в сфере холодного водоснабжения, водоотведения» следующее изменение:

приложение к приказу изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

И.о.руководителя

О.А.Исаченко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Службы Республики Коми
по тарифам
от 11 декабря 2014 года
№ 85/14

«ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Службы Республики Коми
по тарифам
от 3 декабря 2013 г. № 95/7

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА ОАО "СЫКТЫВКАРСКИЙ ВОДОКАНАЛ" В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ

1. Паспорт инвестиционной программы

1.1. Наименование регулируемой организации:	ОАО "Сыктывкарский Водоканал"
Местонахождение:	167001, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 51
Контакты:	(8212) 31-28-60 (8212) 31-19-60
1.2. Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу:	Служба Республики Коми по тарифам 167981, г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 73
1.3. Наименование и местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу:	Администрация муниципального образования городского округа "Сыктывкар" 167610, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22

1.4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1.4.1	Показатели качества питьевой воды							
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	1,53	1,45	1,37	1,37	1,37	1,37

	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	1,26	1,24	1,22	1,22	1,22	1,22
1.4.2	Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения							
	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих ОАО "Сыктывкарский Водоканал", в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83
1.4.3	Показатель надежности и бесперебойности водоотведения							
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год-	Ед./км	5,30	5,30	5,30	5,30	5,30	5,30
1.4.4	Показатели энергетической эффективности							
	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	15,0	14,5	14,0	14,0	14,0	14,0
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт *ч/куб. м	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт *ч/куб. м	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт *ч/куб. м	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95

2.Сведения об износе объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения

		Процент износа объектов						
		Факт	План					
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	Объекты централизованной системы водоснабжения, в том числе: - сети в г.Сыктывкаре - сети в с.Вильгорт - иные объекты (кроме сетей)	46 69 65	46 69 64,7	45,6 68,8 64,2	45,2 68,6 63,8	44,7 68,5 63,3	44,3 68,3 62,9	44 68 62,5
2	Объекты централизованной системы водоотведения, в том числе: - сети в г.Сыктывкаре - сети в с.Вильгорт - иные объекты (кроме сетей)	81 91 53	81 91 52,4	80,9 90,9 51,8	80,7 90,8 51,2	80,6 90,7 50,6	80,4 90,5 50	80,1 90,2 49,4

3.Мероприятия в сфере водоснабжения: наименование мероприятия, краткое описание, основные технические характеристики и адрес объекта, обоснование необходимости выполнения мероприятия.

п/п	Наименование мероприятия, краткое описание объекта, основные технические характеристики	Адрес (местонахождение) объекта	Обоснование необходимости выполнения мероприятия
3.1	Проектирование и строительство объектов централизованной системы водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов		
3.1.1	Проектирование и строительство переемычки Д=500 мм, длиной 550 п.м. между водоводами на насосную станцию третьего и насосную станцию четвертого подъемов	Вдоль реки Сысола параллельно ул.Микушеванаучастке от здания № 27 по ул.Микушевадо №5 по ул.Кирова	Обеспечение бесперебойного водоснабжения мкр. «Орбита» г.Сыктывкара, п.Н.Чов, В.Чов, Човью в соответствии с 1 категорией надежности системы централизованного водопровода г.Сыктывкара с учетом подключения новых потребителей.
3.1.2	Проектирование и строительство сетей водопровода по ул.Ижемская Д=110 мм длиной 275 п.м. от ВК 5-6-19 до ВК 5-8-26	Вдоль ул.Ижемская от ж.д. № 5 до ул.Западная, далее по ул.Западная до ул.Д.Каликовой	Заявления о подключении к системе централизованного водоснабжения индивидуальных жилых домов по ул.Ижемская 7, 7/1, 9, 10.
3.1.3	Проектирование и строительство водопровода по ул. Старовского Д-225 мм длиной 345 п.м. от ВК 6-2-5 до ВК 4-2-34.	Вдоль ул.Старовского от ж.д.№ 16 по ул.Старовского до ул.Морозова	Обеспечение возможности подключения многоквартирных жилых домов, планируемых к строительству в рамках Муниципальной адресной

			программы «Развитие застроенных территорий муниципального образования городского округа «Сыктывкар» на 2013 – 2017 годы, утвержденной решением Совета МО ГО «Сыктывкар от 29.03.2013 N 14/2013-246.
3.1.4	Проектирование и строительство водопровода Д-160 мм длиной 280 п.м. от ул.Земляная, 48 А до ул.Печорская, 30/5.	От ж.д. № 48 А по ул.Земляная через Октябрьский проспект до здания № 30/5 по ул.Печорская	Закольцовка существующего водопровода в соответствии с требованиями Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Коми.
3.1.5	Проектирование и строительство водопровода Д-160 мм длиной 375 п.м. по ул.Д.Каликовой от ул.Первомайская до ул.Ленина (от ВК 5-7-18 до ВК 12-6-6)	Вдоль ул. Д. Каликовой от перекрестка с ул. Первомайская до ул. Ленина	Обеспечение дополнительной нагрузки в размере 68 м3/сут (2,8 м3/час) для объекта «Многоквартирный жилой дом по ул.Д.Каликовой – Интернациональная» (заявитель - ООО «Севердомстрой»).
3.1.6	Проектирование и строительство водопровода Д-225 мм длиной 280 п.м. по ул.Восточной от ул.К.Маркса до Энгельса	Вдоль ул.Восточная от ул. Карла Маркса до ул.Энгельса	Обеспечение водопроводными сетями центральной части города для реализации технологического присоединения существующих и планируемых к постройке объектов в квартале улиц Крутая – Карла Маркса – Восточная – Энгельса.
3.1.7	Проектирование и строительство водопровода Д -160 мм длиной 535 п.м., Д- 63 мм длиной 125 п.м., Д- 110 мм длиной 260 п.м. по ул. Школьная – Полевая – Комсомольская – Серова с установкой водоразборных устройств	От ж.д.№ 43 по ул.Серова вдоль ул. Серова до ж.д. № 11 А по ул.Серова и от ж.д. № 17 по ул.Серова вдоль ул.Лесная до ж.д.№17 по Пригородному переулку	Обеспечение водопроводными сетями мкр. Лесозавод г.Сыктывкар в квартале улиц Крутая – Карла Маркса – Восточная – Энгельса для реализации технологического присоединения существующих и планируемых к постройке объектов.
3.1.8	Проектирование и строительство водопроводной сети Д-110 мм длиной 310 п.м. по ул. Восточная-Тентюковский переулок	От ж.д.№ 6 А по Тентюковскому переулку вдоль Тентюковского переулка до ул.Восточная до перекрестка с ул.Крупской	Заявления о подключении к системе централизованного водоснабжения индивидуальных жилых домов по Тентюковскому переулку № 13, 17, 15.
3.1.9	Проектирование и строительство водопроводной сети по ул.	От Октябрьского проспекта по улицам Тентюковская,	Обеспечение водоснабжением многоквартирных домов, планируемых к строительству

	Нагорная Д-160 мм длиной 1100 п.м.	Нагорная до ж.д.№ 198 по ул.Тентюковская	в рамках Муниципальной адресной программы «Развитие застроенных территорий муниципального образования городского округа «Сыктывкар» на 2013 – 2017 годы, утвержденной решением Совета МО ГО «Сыктывкар от 29.03.2013 N 14/2013-246.
3.1.11	Прокладка сетей водоснабжения от точки подключения объекта капитального строительства до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Сыктывкарский Водоканал»	Территория МО ГО «Сыктывкар» и с.Выльгорт в пределах зоны обслуживания ОАО «Сыктывкарский Водоканал»	Работы по подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства (на границе земельного участка заявителя, а в случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома - до границы инженерно-технических сетей холодного водоснабжения, находящихся в данном многоквартирном доме).
3.2	Модернизация и реконструкция существующих объектов водоснабжения в целях снижения уровня износа		
3.2.1	Реконструкция камеры переключения водопроводно-очистных сооружений 1 и 2 очереди, м.Красная Гора, 24/6	м.Красная Гора, 24/6	Обслуживание отстойников и камер реакции фильтровального блока № 2 водопроводных очистных сооружений в м.Красная Гора.
3.3	Мероприятия, направленные на достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения		
3.3.1	Модернизация ВНС-1: замена насосного агрегата №1 с уменьшением мощности двигателя с 630 до 315 кВт	ВНС-1 м.Алешино, 1/2	Мероприятие утверждено в составе Программы энергосбережения на 2014-2016 годы, разработанной по результатам энергетического обследования, проведенного ЗАО «Промэнерго». Назначение мероприятия – оптимизация режимов работы насосной станции, сокращения расходов на электроэнергию.

3.3.2	Подготовка проектной документации по техническому перевооружению ВНС-4 с внедрением автоматизированной системы управления технологическими процессами водоснабжения	ВНС-4 по ул. Печорская, 4/2	Техническое перевооружение ВНС-4 осуществляется в рамках мероприятия «Создание и внедрение Автоматизированной системы управления технологическими процессами водоснабжения г.Сыктывкара» в составе Муниципальной программы «Развитие городского хозяйства» (подпрограмма Обеспечение населения МО ГО «Сыктывкар» коммунальными, транспортными и отдельными бытовыми услугами»). Подготовка проектной документации в рамках программы не финансируется.
3.3.3	Модернизация ВНС-2, ВНС-3, ВНС-4: внедрение автоматизированной информационно-измерительной системы коммерческого и технического учета электроэнергии (АИИСКУЭ, АИИСТУЭ)	ВНС-2 по ул. Красная Гора, 24/16, ВНС-3 по ул.Карла Маркса, 208/1, ВНС-4 по ул. Печорская, 4/2	Мероприятие «Внедрение автоматизированной системы учета электроэнергии» утверждено в составе Программы энергосбережения на 2014-2016 годы, разработанной порезультатам энергетического обследования, проведенного ЗАО «Промэнерго».
3.3.4	Исполнение обязательств перед Европейским Банком Реконструкции и Развития, в том числе: осуществление аудиторской проверки бухгалтерской отчетности согласно международным стандартам финансовой отчетности; возврат основной суммы долга; выплата процентов; оплата комиссии за обязательства и юридических расходов.		В рамках реализации проекта "Реконструкции и модернизации ВКХ г. Сыктывкар" Европейским Банком Реконструкции и Развития на основании Кредитного договора от 19.11.2004 г. ОАО «Сыктывкарский Водоканал» была предоставлена кредитная линия на сумму 293 548,58 тыс.руб. За счет кредитных средств в 2008-2012 годы выполнены мероприятия: - Строительство водовода от ВНС-2 до ВНС-3; - Поставка оборудования

			<p>для производства работ методом разрушения и обучение персонала;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Поставка и установка водомеров для жилого сектора; - Поставка водомеров для технологических нужд; - Строительство канализационного напорного коллектора для перекачки осадка (м. Красная Гора). <p>В 2015-2020 годах выплаты будут осуществляться в соответствии с Графиком расчетов по срокам выплат кредита ЕБРР и других платежей.</p>
3.3.5	Приобретение нематериального актива в виде комплексной автоматизированной системы управления организацией.		<p>Мероприятие направлено на реализацию положений, установленных статьей Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении":</p> <p>«обеспечение развития централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения путем развития эффективных форм управления этими системами, привлечения инвестиций и развития кадрового потенциала организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение". В рамках мероприятия предполагается проведение ряда взаимосвязанных работ: аудит системы управления и локальных нормативных документов, разработка и комплексная автоматизация системы документооборота, разработка и внедрение комплексной системы планирования и бюджетирования,</p>

			совершенствование системы учета согласно специфике предприятий водоснабжения и водоотведения.
--	--	--	---

4.График реализации мероприятий в сфере водоснабжения, стоимость, источники финансирования.

№п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Стоимость мероприятия в ценах 2015 года (с учетом индексации), рублей (без НДС)							График реализации		
			Всего на период реализации (2015-2020)	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Начало работ (год)	Завершение работ (год)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
4.1.	Проектирование и строительство объектов централизованной системы водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов											
4.1.1	Проектирование и строительство перемычки Д=500 мм, длиной 550 п.м. между водоводами на насосную станцию третьего и насосную станцию четвертого подъемов (по ул.Микушева)	плата за подключение	4113645,99	2056822,99	2056822,99						2015	2016
4.1.2	Проектирование и строительство водопровода по ул.Ижемская Д=110 мм длиной 275 п.м. от ВК 5-6-19 до ВК 5-8-26	плата за подключение	1325322,28	1325322,28							2015	2015
4.1.3	Проектирование и строительство водопровода по ул. Старовского Д-225 мм длиной 345 п.м. от ВК 6-2-5 до ВК 4-2-34.	плата за подключение	2079572,36			1039786,18	1039786,18				2017	2018
4.1.4	Проектирование и строительство водопровода Д-160 мм длиной 280 п.м. от ул.Земляная, 48 А до	плата за подключение	1563207,24				781603,62	781603,62			2018	2019

	ул.Печорская, 30/5.										
4.1.5	Проектирование и строительство водопровода Д-160 мм длиной 375 п.м. по ул. Д. Каликовой от ул. Первомайская до ул.Ленина (от ВК 5-7-18 до ВК 12-6-6)	плата за подключение	2093581,13					1046790,57	1046790,57	2019	2020
4.1.6	Проектирование и строительство водопровода Д-225 мм длиной 280 п.м. по ул.Восточной от ул.К.Маркса до Энгельса	плата за подключение	15522953,66			3880738,41	3880738,41	3880738,41	3880738,41	2017	2020
4.1.7	Проектирование и строительство водопровода Д - 160 мм длиной 535 п.м., Д- 63 мм длиной 125 п.м., Д- 110 мм длиной 260 п.м. по ул. Школьная – Полевая – Комсомольская – Серова с установкой водоразборных устройств	плата за подключение	4842293,61			1614097,87	1614097,87	1614097,87		2017	2019
4.1.8	Проектирование и строительство водопроводной сети Д-110 мм длиной 310 п.м. по ул. Восточная-Тентюковский переулок	плата за подключение	1372259,80	1372259,80						2015	2015
4.1.9	Проектирование и строительство водопроводной сети по ул. Нагорная Д-160 мм длиной 1100 п.м.	плата за подключение	5808724,18	1936241,39	3872482,79					2015	2016
4.1.11	Прокладка сетей водоснабжения от точки подключения объекта	плата за подключение								2015	2020

	капитального строительства до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Сыктывкарский Водоканал»										
	Итого по разделу 4.1	плата за подключение	38721560,26	6690646,47	5929305,78	6534622,46	7316226,09	7323230,47	4927528,98		
4.2	Модернизация и реконструкция существующих объектов водоснабжения в целях снижения уровня износа										
4.2.1	Реконструкция камеры переключения водопроводно-очистных сооружений 1 и 2 очереди, м.Красная Гора, 24/6	амортизация	2 000 000,00	2 000 000,00						2015	2015
4.3	Мероприятия, направленные на достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения										
4.3.1	Модернизация ВНС-1: замена насосного агрегата №1 с уменьшением мощности двигателя с 630 до 315 кВт	амортизация	5 000 000,00	2 500 000,00	2 500 000,00					2014	2016
4.3.2	Подготовка проектной документации по техническому перевооружению ВНС-4 с внедрением автоматизированной системы управления технологическими процессами водоснабжения	амортизация	1 000 000,00	1 000 000,00						2015	2015
4.3.3	Модернизация ВНС-2, ВНС-3, ВНС-4: внедрение автоматизированной информационно-измерительной системы коммерческого и технического учета электроэнергии (АИИСКУЭ, АИИСТУЭ)	амортизация	500 000,00	214 000,00	286 000,00					2014	2016

4.3.4	Исполнение обязательств перед Европейским Банком Реконструкции и Развития, в том числе:	тариф	112828557,00	23304518,32	21381098,85	19 636 019,35	17 890 939,85	16 145 860,35	14 470 120,28	2015	2020
	Погашение кредита ЕБРР		76 650 636,88	12775106,16	12775106,16	12 775 106,16	12 775 106,16	12 775 106,16	12 775 106,08	2015	2020
	Проценты за пользование кредитом ЕБРР		32 789 580,15	9 816 072,19	8 070 992,69	6 325 913,19	4 580 833,69	2 835 754,19	1 160 014,20	2015	2020
	Оплата аудиторской проверки финансовой отчетности по МСФО		3 210 000,00	535 000,00	535 000,00	535 000,00	535 000,00	535 000,00	535 000,00	2015	2020
	Оплата комиссии за обязательства и юридических расходов		178 339,97	178 339,97	при возникновении обязательств					2015	2020
4.3.5	Приобретение нематериального актива в виде комплексной автоматизированной системы управления организацией.	тариф	7 203 560,00	3 969 760,00	3 233 800,00					2015	2016
	ВСЕГО по водоснабжению		164753677,26	39678924,79	30830204,63	26170641,81	25207165,94	23469090,82	19397649,26		

5. Мероприятия в сфере водоотведения: наименование мероприятия, краткое описание, основные технические характеристики и адрес объекта, обоснование необходимости выполнения мероприятия.

№ п/п	Наименование мероприятия, краткое описание объекта, основные технические характеристики	Место нахождения объекта	Обоснование необходимости выполнения мероприятия
5.1	Проектирование и строительство объектов централизованной системы водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов, финансируемые за счет платы за подключение		
5.1.1	Проектирование и строительство перемычки на канализационном коллекторе № 3 по Октябрьскому проспекту от ул. Димитрова до ул. Куратова длиной 350 п.м. (Ду=630 мм)	Вдоль Октябрьского проспекта на участке от ул. Димитрова до ул. Куратова	Обеспечение нагрузки в размере: 103,53 м3/сут для объекта «Общественно-зрелищный центр по ул. Коммунистическая, 50» (заявитель - ООО "Управляющая Компания Альфа"); 119,5 м3/сут для объекта «Общежитие для военнослужащих по ул. Димитрова» (заявитель - 6 Центр заказчика-застройщика внутренних войск МВД России по Северо-Западному региону (войсковая часть 6899); для объекта «Многоквартирный жилой дом по ул. Димитрова, в районе шк. № 36» (заявитель – ЗАО «Стройматериалы-К»); 253,8 м3/сут для объекта «Многоквартирные жилые дома по ул. Коммунистическая, 77/2, 75/2» (заявитель – ЗАО «Стройматериалы-К»).
5.1.2	Прокладка сетей водоотведения от точки подключения объекта капитального строительства до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения ОАО «Сыктывкарский Водоканал»		Выполнение работ по подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта капитального строительства в точке подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения ОАО «Сыктывкарский Водоканал».
5.2	Модернизация и реконструкция существующих сетей водоотведения в целях снижения уровня износа		

5.2.1	Реконструкция участка левой нитки напорного коллектора от ГНС "Тентюково" до КНС "Емваль"(длиной 700 п.м.)	От ГНС «Тентюково» (Тентюковская, 247/2) вдоль улиц Тентюковская, Петрозаводская, Октябрьский проспект, проспект Бумажников до КНС «Емваль» (пр.Бумажников, 89).	Организация централизованной системы перекачки всего объема хозяйственно-бытовых сточных вод г.Сыктывкара и с.Вьльгорт на канализационные очистные сооружения ОАО «Монди СЛПК».
5.3	Мероприятия, направленные на достижение плановых значений показателей надежности качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоотведения		
5.3.1	Модернизация КНС-21 (ул. В.Чов, 47): проектирование и строительство линии электро-передачи 10 кВ с установкой блочной комплектной трансформаторной подстанции 10/0.4 кВ.	КНС-21 по ул. В.Чов, 47	Мероприятие утверждено в составе Программы энергосбережения на 2014-2016 годы, разработанной по результатам энергетического обследования, проведенного ЗАО «Промэнерго».
	Модернизация ГНС: - замена насосного агрегата №4 1СД-2400/75 с электродвигателем 800 кВт на насосный агрегат ГРАТ Ш 900/67 с асинхронным двигателем ДАЗО4-85/51-6У1 400 кВт; - замена синхронного электродвигателя 800 кВт на асинхронный ДАЗО4-560УК-8У1 800 кВт.	ГНС «Тентюково» по ул. Тентюковская, 247/2	Мероприятие утверждено в составе Программы энергосбережения на 2014-2016 годы, разработанной по результатам энергетического обследования, проведенного ЗАО «Промэнерго».
5.3.2	Модернизация КНС-2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16: внедрение автоматизированной	КНС-2Колхозная,70 КНС-3Дырнос, 50/6 КНС-	Мероприятие утверждено в составе Программы энергосбережения на 2014-2016 годы, разработанной по результатам энергетического обследования, проведенного ЗАО «Промэнерго».

	информационно-измерительной системы коммерческого и технического учета электроэнергии (АИИСКУЭ, АИИСТУЭ)	6Набережная, 4/2 КНС-7Лесопарковая, 50/6 КНС-8Журавского, 1/1 КНС-9Дырнос, 88/4 КНС-10 Дырнос, 96/2 КНС-11Горького, 2/2 КНС-12Тентюковская, 332/1 КНС-13Тентюковская, 176/1 КНС-14Октябрьский пр, 377/1 КНС-16м.Красная Гора	
3.3.4	Исполнение обязательств перед Европейским Банком Реконструкции и Развития, в том числе: осуществление аудиторской проверки бухгалтерской отчетности согласно международным стандартам финансовой отчетности; возврат основной суммы долга; выплата процентов; оплата комиссии за обязательства и юридических расходов.		В рамках реализации проекта "Реконструкции и модернизации ВКХ г. Сыктывкар" Европейским Банком Реконструкции и Развития на основании Кредитного договора от 19.11.2004 г. ОАО «Сыктывкарский Водоканал» была предоставлена кредитная линия на сумму 293 548,58 тыс.руб. За счет кредитных средств в 2008-2012 годы выполнены мероприятия: - Строительство водовода от ВНС-2 до ВНС-3; - Поставка оборудования для производства работ методом разрушения и обучение персонала; - Поставка и установка водомеров для жилого сектора; - Поставка водомеров для технологических нужд; - Строительство канализационного напорного коллектора для перекачки осадка (м. Красная Гора). В 2015-2020 годах выплаты будут осуществляться в соответствии с Графиком расчетов по срокам выплат кредита ЕБРР и других платежей.

3.3.5	<p>Приобретение нематериального актива в виде комплексной автоматизированной системы управления организацией.</p>		<p>Мероприятие направлено на реализацию положений, установленных статьей Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении": «обеспечение развития централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения путем развития эффективных форм управления этими системами, привлечения инвестиций и развития кадрового потенциала организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение". В рамках мероприятия предполагается проведение ряда взаимосвязанных работ: аудит системы управления и локальных нормативных документов, разработка и комплексная автоматизация системы документооборота, разработка и внедрение комплексной системы планирования и бюджетирования, совершенствование системы учета согласно специфике предприятий водоснабжения и водоотведения.</p>
-------	---	--	--

6. График реализации мероприятий в сфере водоотведения, стоимость, источники финансирования.

№п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Стоимость мероприятия в ценах 2015 года (с учетом индексации), рублей (без НДС)							График реализации		
			Всего на период реализации и (2015-2020)	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Начало работ (год)	Завершение работ (год)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
6.1	Проектирование и строительство объектов централизованной системы водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов											
6.1.1	Проектирование и строительство перемычки на канализационном коллекторе № 3 по Октябрьскому проспекту от ул. Димитрова до ул. Куратова длиной 350 п.м. (Ду=630 мм)	плата за подключение	3187017,48	3187017,48							2015	2015
6.1.2	Прокладка сетей водоотведения от точки подключения объекта капитального строительства до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения ОАО «Сыктывкарский Водоканал»	плата за подключение									2015	2020

	Итого по разделу 6.1	плата за подключение	3187017,48	3187017,48							
6.2	Модернизация и реконструкция существующих сетей водоотведения в целях снижения уровня износа										
6.2.1	Реконструкция участка левой нитки напорного коллектора от ГНС "Тенюково" до КНС "Емваль"(длиной 700 п.м.)	амортизация	9 450 000,00	9 450 000,00						2015	2015
6.3	Мероприятия, направленные на достижение плановых значений показателей надежности качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоотведения										
6.3.1	Модернизация КНС-21 (ул. В.Чов, 47): проектирование и строительство линии электропередачи 10 кВ с установкой блочной комплектной трансформаторной подстанции 10/0.4 кВ.	амортизация	1 000 000,00	1 000 000,00						2015	2015
6.3.2	Модернизация ГКНС: - замена насосного агрегата №4 1СД-2400/75 с электродвигателем 800 кВт на насосный агрегат ГРАТ III 900/67 с асинхронным двигателем ДАЗО4-85/51-6У1 400 кВт; - замена синхронного электродвигателя 800 кВт на асинхронный ДАЗО4-560УК- 8У1 800 кВт.	амортизация	2 300 000,00	2 300 000,00						2015	2015

6.3.3	Модернизация КНС-2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16: внедрение автоматизированной информационно-измерительной системы коммерческого и технического учета электроэнергии (АИИСКУЭ, АИИСТУЭ)	амортизация	500 000,00	214 000,00	286 000,00					2014	2016
6.3.4	Исполнение обязательств перед Европейским Банком Реконструкции и Развития, в том числе:	тариф	112828 556,99	23 304 518,31	21381098,85	19636019,35	17 890 939,85	16145860,35	14470120,28	2015	2020
	Погашение кредита ЕБРР		76 650 636,88	12 775 106,16	12775106,16	12775106,16	12 775 106,16	12775106,16	12775106,08	2015	2020
	Проценты за пользование кредитом ЕБРР		32 789 580,15	9 816 072,19	8 070 992,69	6 325 913,19	4 580 833,69	2 835 754,19	1 160 014,20	2015	2020
	Оплата аудиторской проверки финансовой отчетности по МСФО		3 210 000,00	535 000,00	535 000,00	535 000,00	535 000,00	535 000,00	535 000,00	2015	2020
	Оплата комиссии за обязательства и юридических расходов		178 339,96	178 339,96	при возникновении обязательств					2015	2020
6.3.5	Приобретение нематериального актива в виде комплексной автоматизированной системы управления организацией.	тариф	3 601 780,00	1 984 880,0	1 616 900,0					2015	2016
	ВСЕГО по водоотведению		132867354,47	41440415,79	23283998,85	19363019,35	17890939,85	16145860,35	14470120,28		

7. Сведения о подключаемых объектах абонентов (в соответствии с договорами о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения)

	Показатель	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	Подключение к централизованной системе водоснабжения						
1.1	Количество подключаемых объектов, план	35	10	1	Заявители отсутствуют		
1.2	Нагрузка подключаемых объектов, куб.м в сутки, план	493,197	577,131	204,0			
1.3	Точки подключения (технологического присоединения)	Определены в Приложениях № 1к договорам о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения (типовая форма утверждена постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»)					
2	Подключение к централизованной системе водоотведения						
2.1	Количество подключаемых объектов, план	37	11	1	Заявители отсутствуют		
2.2	Нагрузка подключаемых объектов, куб.м в сутки, план	624,122	578,821	204,0			
2.3	Точки подключения (технологического присоединения)	Определены в Приложениях № 1к договорам о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения типовая форма утверждена постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»)					

8. Расчет эффективности инвестирования средств (сопоставление динамики изменения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы)

	Показатель	Ед. изм.	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	В сфере водоснабжения							
1.1	Показатели качества питьевой воды:							
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля	%	1,53	1,45	1,37	1,37	1,37	1,37

	качества питьевой воды							
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	1,26	1,24	1,22	1,22	1,22	1,22
1.2	Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения:							
	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих ОАО "Сыктывкарский Водоканал", в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83
1.3	Показатели энергетической эффективности:							
	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	15,0	14,5	14,0	14,0	14,0	14,0
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч на куб. м	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч на куб. м	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58
1.4	Расходы на реализацию инвестиционной программы в сфере водоснабжения	Тыс. руб.	39678,9	30830,2	26170,6	25207,2	23469,1	19397,6
2	В сфере водоотведения							
2.1	Показатель надежности и бесперебойности водоотведения:							
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3
2.2	Показатели энергетической эффективности:							
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в	кВт*ч на	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95

	технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	куб. м							
	Расходы на реализацию инвестиционной программы в сфере водоотведения	Тыс. руб.	41440,4	23284,0	19636,0	17890,9	16145,9	14470,1	

9. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения на период реализации инвестиционной программы

9.1. Предварительные тарифы на питьевую воду в системе холодного водоснабжения, водоотведения

Год	2013 (ср. годово- вой)	на конец года							
		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Индекс (к предыдущему году)			1,047	1,112	1,054	1,081	1,081	1,081	1,081
Питьевая вода									
Объем реализации, тыс. куб.м.	16416*	16416*	14495**	14 495 ***	14 495	14495	14495	14495	14495
Тариф	26,79	27,58	30,71	34,15	35,99	38,91	42,06	45,47	49,15
Надбавка	1,75	1,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого тариф с учетом надбавки	28,54	29,33	30,71	34,15	35,99	38,91	42,06	45,47	49,15
Водоотведение									
Объем полезного отпуска, тыс. куб.м.	15562*	15562*	12060,05**	12300,05 ***	12300,05	12300,05	12300,05	12300,05	12300,05
Тариф	23,23	23,93	27,01	30,04	31,66	34,22	36,99	39,99	43,23
Надбавка	1,87	1,87	0	0	0	0	0	0	0
Итого тариф с учетом надбавки	25,1	25,8	27,01	30,04	31,66	34,22	36,99	39,99	43,23

Транспортировка сточных вод									
Объем транспортировки тыс. куб.м.		15090,39	1990**	1750	1750	1750	1750	1750	1750
Тариф	15,18	15,18	15,89	17,67	18,63	20,14	21,77	23,53	25,44

*Согласно утвержденных производственных программ на 2013 год

**Согласно утвержденных производственных программ на 2014 год

***Согласно утвержденных производственных программ на 2015 год.

9.2. Тарифы на подключение к централизованным системам ОАО «Сыктывкарский Водоканал»

Объем финансовых потребностей, необходимых на реализацию мероприятий, направленных на подключение объектов капитального строительства абонентов определен в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства (Приказ Минстроя РФ от 28.08.2014 N 506/пр "О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры", Приложение №13. Государственные сметные нормативы. Укрупненные нормативы цены строительства. Часть 14. Сети водоснабжения и канализации).

9.2.1. Предварительный расчет размера ставок тарифов на подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку к системе холодного водоснабжения, системе водоотведения на 2015 год.

	Показатель	Ед.изм.	Централизованная система водоснабжения	Централизованная система водоотведения
1	Расходы на реализацию мероприятий в целях подключения объектов капитального строительства абонентов к централизованным системам ОАО "Сыктывкарский Водоканал", финансируемые за счет платы за подключение	руб.	6 690 646,47	3 187 017,48
	<i>Корректировка финансовых потребностей:</i>			

	Суммарная нагрузка абонентов, излишне учтенная при установлении тарифов на 2014 год	куб.м. в сутки		156,37
	Финансовые потребности, недополученные на реализацию мероприятий в 2014 году с учетом установленных ставок тарифов за подключаемую нагрузку	Руб.		1 766 214.62
	Финансовые потребности на реализацию мероприятий в целях подключения капитального строительства абонентов в 2015 году с учетом корректировки	Руб.	6 690 646,47	4 953 232,10
2	Расчетная подключаемая нагрузка (мощность)	куб.м. в сутки	454,932	437,678
3	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку (технологически присоединяемую) объектов абонентов	руб. за 1 куб.м в сутки	14 706,92	11 317,07

9.2.2. Расчет размеров ставок тарифов за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

Размеры ставок тарифов за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения предлагаются в размере, не превышающем величины, определенные в соответствии с укрупненными сметными нормативами для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства (Приказ Минстроя РФ от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры». Приложение №13. Государственные сметные нормативы. Укрупненные нормативы цены строительства. Часть 14. Сети водоснабжения и канализации).

Данные ставки платы предусматривают дифференциацию с учетом глубины прокладки сети, диаметра трубопровода, характера разработки грунта.

10. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями
(согласован Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Коми)

№ п/п	Мероприятие	Ответственный	Срок
1	Регулярный мониторинг показателей качества воды	Испытательная лаборатория качества воды	Постоянно
2	Промывка участков водопроводных сетей с превышением показателей ПДК	Служба эксплуатации сетей и содержания зданий Участки «Човский», «Вильгорский»	По мере обнаружения
3	Перекладка водопроводных сетей с заменой чугунных и стальных труб на полиэтиленовые	Служба эксплуатации сетей и содержания зданий Участки «Човский», «Вильгорский»	Согласно Программе в сфере водоснабжения, Производственной программе в сфере водоотведения, Инвестиционной программе в сфере водоснабжения, водоотведения

11. В отношении объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения ОАО «Сыктывкарский водоканал» инвестиционные обязательства и условия их выполнения в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о приватизации, не определены.».